

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN BÀN GIAO ĐẤT TRÊN THỰC ĐỊA

Thực hiện Quyết định số 358/QĐ-UBND ngày 20/01/2022, UBND tỉnh có công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất Khu dân cư phía Tây đường Lý Tự Trọng (khu dân cư phố Bình Sơn), phường Bắc Sơn, thành phố Sầm Sơn cho Công ty cổ phần Đầu tư phát triển dịch vụ kỹ thuật Việt Nam.

Hôm nay, ngày ~~12~~ tháng 05 năm 2023, tại phường Bắc Sơn và phường Trường Sơn, thành phố Sầm Sơn; thành phần gồm có:

I. ĐẠI DIỆN SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG:

- Ông: Phạm Văn Hoàn - Chức vụ: Phó Giám đốc;
- Ông: Trịnh Hùng Sơn - Chức vụ: CV phòng Quản lý đất đai;

II. ĐẠI DIỆN PHÒNG TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG - UBND THÀNH PHỐ SẦM SƠN:

- Ông: Trần Học Đỉnh - Chức vụ: Phó Trưởng phòng
- Ông: - Chức vụ:

III. ĐẠI DIỆN UBND PHƯỜNG BẮC SƠN, THÀNH PHỐ SẦM SƠN:

- Ông: Phạm Ngọc Quang - Chức vụ: Chủ tịch UBND phường;
- Ông/bà: Lê Thị Tiến - Chức vụ: Cán bộ địa chính;

IV. ĐẠI DIỆN UBND PHƯỜNG TRƯỜNG SƠN, THÀNH PHỐ SẦM SƠN:

- Ông: Lê Việt Kiều - Chức vụ: Chủ tịch UBND phường;
- Ông/bà: - Chức vụ: Cán bộ địa chính;

V. ĐẠI DIỆN CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN DỊCH VỤ KỸ THUẬT VIỆT NAM:

- Bà: Nguyễn Thị Ngoan - Chức vụ: Chủ tịch HĐQT.

V. CÁC BÊN TIẾN HÀNH GIAO ĐẤT, CỤ THỂ NHƯ SAU:

1. Giao nhận các thửa đất: số 179, 180, 181, 182, 183, 184, tờ bản đồ số 21; số 152, 153, tờ bản đồ số 22; số 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, tờ bản đồ số 29; số 339, tờ bản đồ số 30, bản đồ địa chính phường Bắc Sơn và các thửa đất: số 162, 164, 165, tờ bản đồ số 04; số 210, 211, tờ bản đồ số 08, bản đồ địa chính phường Trường Sơn, thành phố Sầm Sơn cho Công ty cổ phần Đầu tư phát triển dịch vụ kỹ thuật Việt Nam để thực hiện dự án Khu dân cư phía Tây đường Lý Tự Trọng (khu dân cư phố Bình Sơn), phường Bắc Sơn, thành phố Sầm Sơn.



2. Giao nhận đất theo các mốc giới, ranh giới thửa đất, diện tích 76.772,21 m² đất trên thực địa (đất ở 41.362,71 m², đất thương mại dịch vụ 1.295,58 m², đất hạ tầng kỹ thuật 34.113,92 m²) được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 64/TLBĐ tỷ lệ 1/1000 do Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Hóa lập ngày 27/02/2020.

3. Kể từ ngày nhận bàn giao đất tại thực địa, Công ty cổ phần Đầu tư phát triển dịch vụ kỹ thuật Việt Nam có trách nhiệm quản lý các mốc giới tại thực địa, trong quá trình sử dụng phải tuân thủ theo đúng vị trí và mốc giới được giao, nếu quá trình sử dụng đất có sự dịch chuyển sai lệch mốc giới, Đơn vị phải chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật.

4. Biên bản được lập vào hồi 17 giờ 00 phút cùng ngày, đã đọc cho các bên tham dự cùng nghe, nhất trí thông qua ký tên dưới đây.

Biên bản này lập thành 05 bản có giá trị như nhau, gửi Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hóa, UBND thành phố Sầm Sơn, UBND phường Bắc Sơn, UBND phường Trường Sơn, Công ty cổ phần Đầu tư phát triển dịch vụ kỹ thuật Việt Nam./.

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG



PHÓ GIÁM ĐỐC

Phạm Văn Hoàn

UBND PHƯỜNG BẮC SƠN



CHỦ TỊCH

Phạm Ngọc Quang

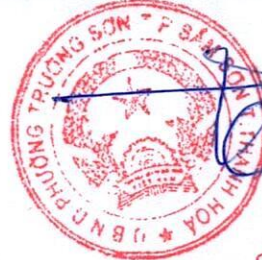
UBND THÀNH PHỐ SẦM SƠN
PHÒNG TN&MT



PHÓ TRƯỞNG PHÒNG

Trần Học Lĩnh

UBND PHƯỜNG TRƯỜNG SƠN



CHỦ TỊCH

Lê Việt Kiên

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN
DỊCH VỤ KỸ THUẬT VIỆT NAM



CHỦ TỊCH HĐQT

Nguyễn Thị Ngọc