

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



**GIẤY CHỨNG NHẬN**  
**QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT**  
**QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIÊN VỚI ĐẤT**

I. Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

**Công ty cổ phần Đầu tư phát triển dịch vụ kỹ thuật Việt Nam**

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty cổ phần, mã số doanh nghiệp 2802843583 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thanh Hoá cấp, đăng ký lần đầu ngày 07/5/2020, đăng ký thay đổi lần thứ 1 ngày 14/02/2022.
- Địa chỉ trụ sở chính: Lô 221 đường Lê Thánh Tông, phường Bắc Sơn, thành phố Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hoá.

Kèm theo Giấy chứng nhận này có Trang bổ sung số: .....

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



38 1483323001070

DI 593404

## II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

### 1. Thửa đất:

- Thửa đất số: 179, tờ bản đồ số: 21, đo vẽ năm 2011
  - Địa chỉ: Phường Bắc Sơn, thành phố Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hoá.
  - Diện tích: 3412,6 m<sup>2</sup>, (bằng chữ: Ba nghìn bốn trăm mười hai phẩy sáu mét vuông)
  - Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
  - Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị
  - Thời hạn sử dụng: Đến ngày 20/01/2072; người mua nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất được sử dụng đất ổn định, lâu dài.
  - Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.
- Nhà ở: -/-
  - Công trình xây dựng khác: -/-
  - Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-
  - Cây lâu năm: -/-
6. Ghi chú:  
- Vị trí ranh giới thửa đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 64/TLBĐ, tỷ lệ 1/1000 do Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Hoá lập ngày 27/02/2020.  
- Quyết định số 358/QĐ-UBND ngày 20/01/2022 của UBND tỉnh Thanh Hoá./.

Thanh Hóa, ngày 12 tháng 5 năm 2023

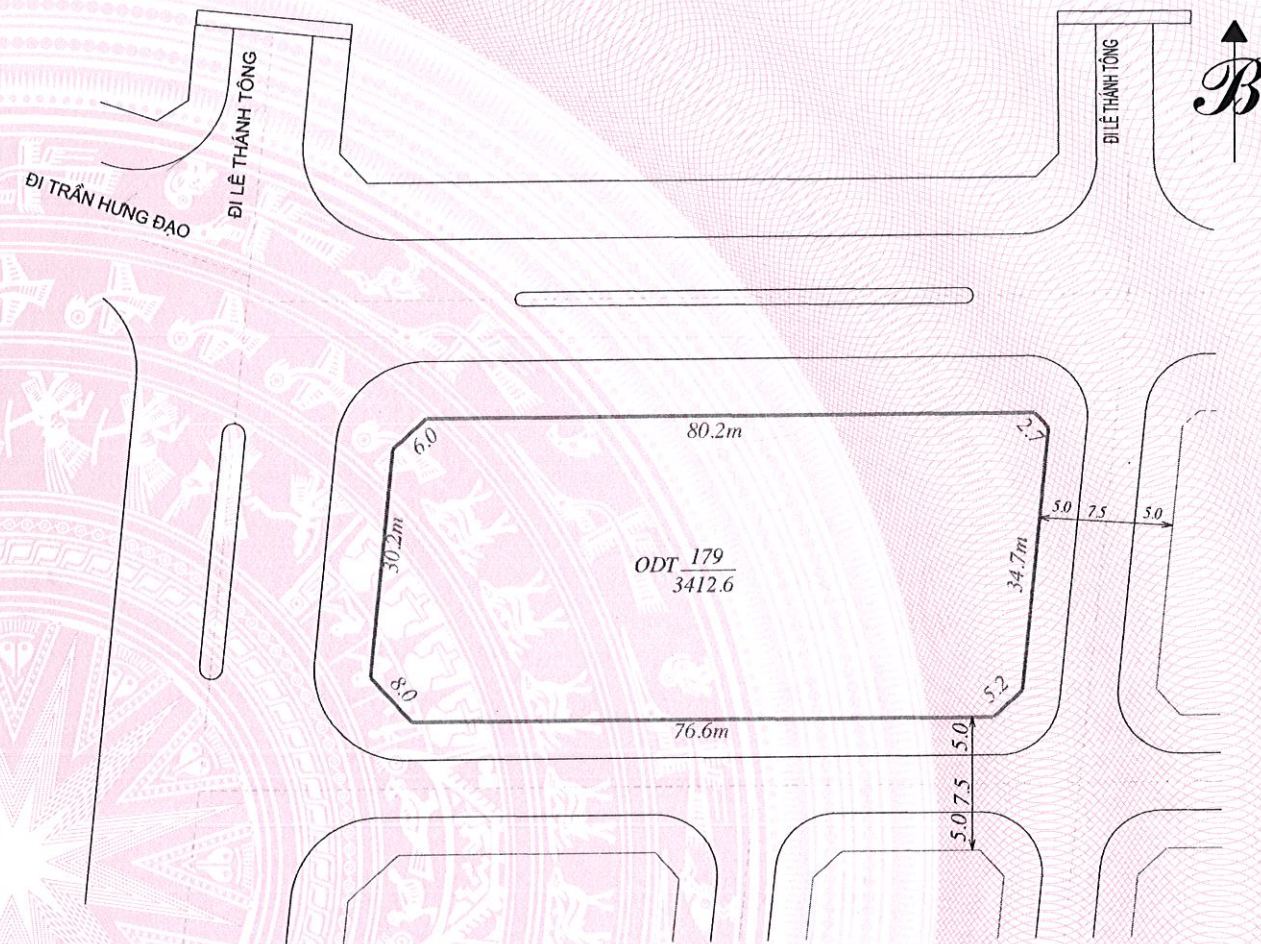
**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lê Đức Giang**

Số vào sổ cấp GCN: CT.20319...

## III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



## IV. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền