

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



**GIẤY CHỨNG NHẬN**  
**QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT**  
**QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIÊN VỚI ĐẤT**

I. Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

**Công ty cổ phần Đầu tư phát triển dịch vụ kỹ thuật Việt Nam**

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty cổ phần, mã số doanh nghiệp 2802843583 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thanh Hoá cấp, đăng ký lần đầu ngày 07/5/2020, đăng ký thay đổi lần thứ 1 ngày 14/02/2022.
- Địa chỉ trụ sở chính: Lô 221 đường Lê Thánh Tông, phường Bắc Sơn, thành phố Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hoá.

Kèm theo Giấy chứng nhận này có Trang bổ sung số: .....

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



38 1483323001070

DI 593411

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất:

- a) Thửa đất số: 83, tờ bản đồ số: 29, đo vẽ năm 2011
- b) Địa chỉ: Phường Bắc Sơn, thành phố Sầm Sơn, tỉnh Thanh Hoá.
- c) Diện tích: 2915,2 m<sup>2</sup>, (bằng chữ: Hai nghìn chín trăm mười lăm phẩy hai mét vuông)
- d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
- đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị
- e) Thời hạn sử dụng: Đến ngày 20/01/2072; người mua nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất được sử dụng đất ổn định, lâu dài.
- g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

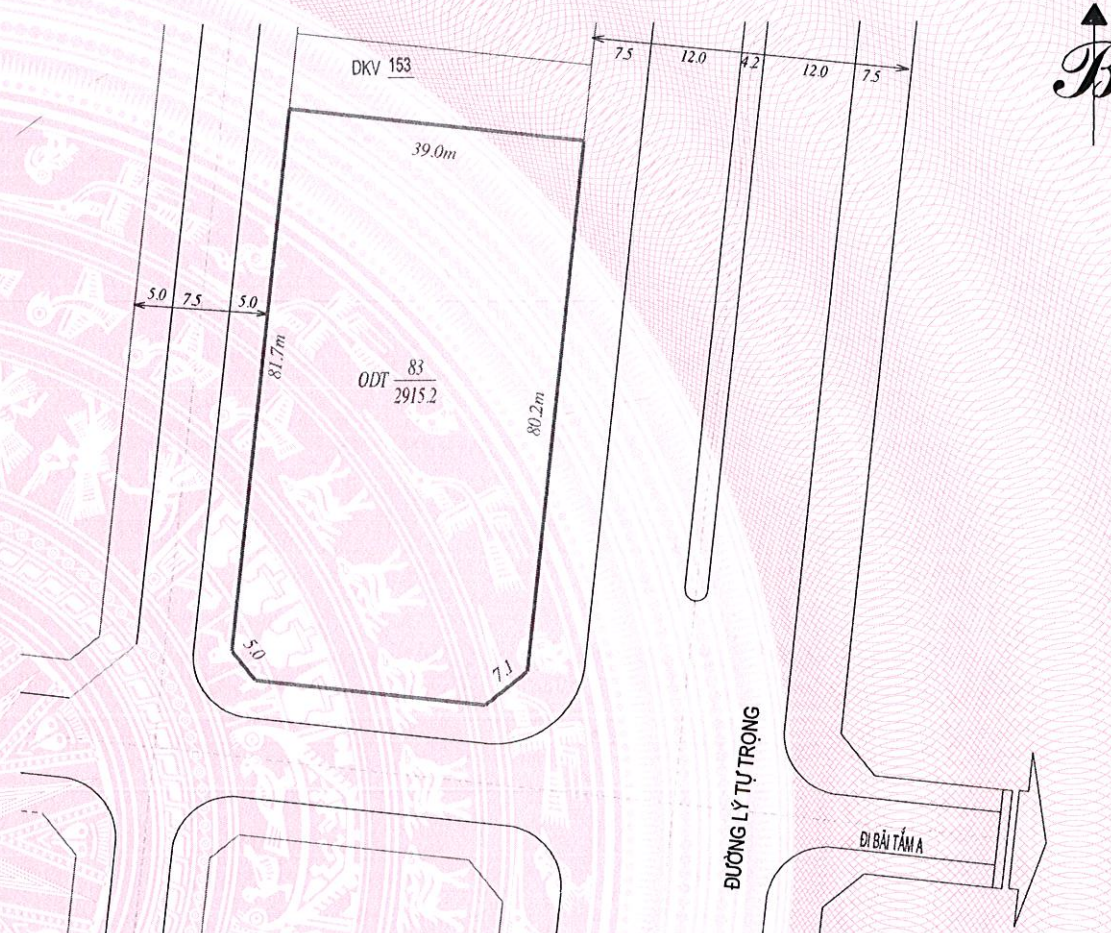
4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

- Vị trí ranh giới thửa đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 64/TLBĐ, tỷ lệ 1/1000 do Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Hoá lập ngày 27/02/2020.
- Quyết định số 358/QĐ-UBND ngày 20/01/2022 của UBND tỉnh Thanh Hoá./.

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Thanh Hóa, ngày 12... tháng 5... năm 2023  
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Đức Giang

Số vào sổ cấp GCN: CT 203.26....

IV. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận	
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền